

Waschordnung

Ausgabe 2022

In dieser Waschordnung wird auf die weibliche Form «Mieterin» usw. verzichtet und stattdessen «Mieter» als Bezeichnung für sämtliche Geschlechter verwendet.

1 Benützungszeit

Die Wasch- und Trockengeräte dürfen von 7.00 bis 22.00 Uhr benutzt werden. Das Wäschetrocknen in der Wohnung ist zu unterlassen.

Das Waschen für ausserhalb der Liegenschaft wohnhafte Personen ist nicht gestattet.

Die Reihenfolge für die Benützung dieser allgemeinen Einrichtungen wird durch den Waschplan festgelegt. Je nach Liegenschaft sind die Waschtage zugeteilt oder die Mieter können sich frei eintragen. Die Einteilung ist auf dem Waschplan ersichtlich und ist einzuhalten. Während dieser Zeit stehen der Waschraum und der Trockenraum sowie die Waschhänge im Freien dem entsprechenden Mieter zur Verfügung.

2 Waschbeginn

Bei Beginn der Waschzeit prüft der Mieter, ob der Waschraum, der Trockenraum und die dazugehörenden Geräte und Einrichtungen in Ordnung sind. Allfällige Mängel oder Defekte sind vor Waschbeginn umgehend dem Hauswart bzw. der Verwaltung zu melden.

3 Benützung der Geräte

Die Bedienungsvorschriften für die Geräte sind genau zu befolgen. Die Geräte sind vorschriftgemäss zu bedienen und sorgfältig zu behandeln.

Es dürfen nur für Waschmaschinen geeignete Waschmittel verwendet werden. Die richtige Dosierung muss beachtet werden. Vor dem Füllen der Wäschetrommel prüfen, ob alle Taschen der Kleider leer sind. Zum Schutz der Wäschetrommel und Schonung empfindlicher Wäsche (z.B. Bügel-BH) sind Wäschenetze zu verwenden. Nach dem Waschen sind Trommel und Filter zu reinigen und Fremdkörper zu entfernen.

Wird die Wäsche im Tumbler getrocknet, ist auf die Verwendung von Weichspüler zu verzichten. Nach Gebrauch sind die Trommel und das Flusensieb zu reinigen.

Abfälle wie Waschmittelbehälter etc. müssen von jedem Mieter in seinem Haushaltkehricht entsorgt werden.

Im Trockenraum sind beim Betrieb des Raumluft-Wäschetrockners die Türe und das Fenster zu schliessen, damit eine effiziente Trockenwirkung gewährleistet ist. Nach Gebrauch sind der Wasserbehälter zu leeren und das Flusensieb zu reinigen.

4 Waschkosten

Bei der Verrechnung der Waschkosten kommen je nach Liegenschaft unterschiedliche Systeme zur Anwendung.

5 Waschende

Am Ende der Waschzeit sind der Waschraum, die Trockenräume und die dazugehörenden Geräte und Einrichtungen einwandfrei gereinigt zu hinterlassen. Die Übergabe eines allfälligen Schlüssels an den nachfolgenden Waschraumbenützer hat am Ende des Waschtages bis spätestens 22.00 Uhr zu erfolgen.

Sofern der nachfolgende Mieter Waschküche oder Trockenraum in unsauberem Zustand antrifft, hat er dies dem letzten Benutzer bzw. dem Hauswart zu melden.