

Medienmitteilung, 21.3.2024

## Die Stiftung PWG platziert erfolgreich einen Sustainability Bond

**Die Stiftung PWG zur Erhaltung von preisgünstigen Wohn- und Gewerberäumen der Stadt Zürich platzierte am 20. März 2024 im Rahmen des neuen Sustainability Bond Frameworks eine Anleihe am Kapitalmarkt. Die gemeinnützige Stiftung stiess damit auf grosses Interesse bei Investorinnen und Investoren und konnte sich zu sehr guten Konditionen finanzieren. Mit der Anleihe diversifiziert die Stiftung PWG ihre Finanzierungsinstrumente und stärkt ihr Engagement im Bereich Nachhaltigkeit.**

Die Stiftung PWG emittierte am 20. März 2024 ihre erste öffentliche Anleihe im Umfang von 120 Mio. Schweizer Franken mit einer Laufzeit von 8 Jahren zu einem Zinssatz von 1,55 % p.a. Damit kann die Stiftung PWG das Fremdkapital zu vorteilhaften Konditionen erhöhen. Der grosse Erfolg der Debutanleihe ist insbesondere auf das Sustainability-Format, den zwei Ratings von «AA- stabil» sowie die Tatsache, dass die Stiftung PWG eine bekannte gemeinnützige Wohnbauträgerin ist, zurückzuführen.

Für die Anleihe wurde ein Framework erarbeitet, welches mit den weltweit angewandten Richtlinien der International Capital Market Association übereinstimmt. Nachhaltige Anleihen ermöglichen es Investorinnen und Investoren, gezielt in Projekte zu investieren, die einen sozialen und/oder umweltspezifischen Nutzen bringen.

### Die Stiftung PWG steht für Nachhaltigkeit

Der Nettoerlös der Anleihe wird einerseits für die Finanzierung und Refinanzierung des Erwerbs von preisgünstigen Wohn- und Gewerberäumen und andererseits für umweltfreundliche Neubauten und energetische Sanierungen von Bestandesliegenschaften verwendet. Die nachhaltige Anleihe trägt somit dazu bei, preisgünstigen und nachhaltigen Wohn- und Gewerberaum in der Stadt Zürich zu schaffen und zu erhalten.

- Mehr Informationen: [www.pwg.ch/ueber-uns#/nachhaltigkeit](http://www.pwg.ch/ueber-uns#/nachhaltigkeit)
- Keine Sperrfrist
- Kontakt:  
René Müller, Kommunikationsverantwortlicher Stiftung PWG  
043 322 14 10, [rene.mueller@pwg.ch](mailto:rene.mueller@pwg.ch)

Die Stiftung PWG zur Erhaltung von preisgünstigen Wohn- und Gewerberäumen der Stadt Zürich wurde 1990 auf Grundlage einer Volksinitiative gegründet. Sie ist eine gemeinnützige, öffentlich-rechtliche Stiftung mit eigener Rechtspersönlichkeit. Mehr auf [pwg.ch](http://pwg.ch)