

# Energieeffizient bauen fürs Gewerbe

Die Stiftung PWG erstellt an der Flüelastrasse 16 in Altstetten einen funktionalen, energieeffizienten und gestalterisch hochwertigen Neubau für Gewerbebetriebe. Das Projekt stammt von BS+EMI Architektenpartner und EBP Schweiz. Es komplettiert die Häuserzeile Flüelastrasse mit einem ausdrucksstarken Kopfbau. Besonders die Südfassade trägt mit dem kompositorischen Zusammenwirken von Balkonen, der Ausstertreppe auf das Dach, den Lifttüren und dem Sheddach zur Charakteris-

tik des im Minergie-PECO-Standard erstellten Gebäudes bei.

Laut der Stiftung soll das Gewerbehause dicht und vielfältig vermietet werden. Besonders berücksichtigt würden Gewerbebetriebe, die einen Beitrag zu der Vielfalt im Quartier leisten. Ein Teil der Fläche ist für Dienstleistungsbetriebe vorgesehen. So wird die Geschäftsstelle der Stiftung PWG zwei Geschosse des Neubaus beziehen. Die Bauarbeiten dauern bis Ende 2024. Der Neubau kostet 18,1 Millionen Franken. **RED**



Der PWG-Neubau an der Flüelastrasse 16.

Visualisierung: Indievisual AG